

賃料	管理費等
125,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮) D-room上浅田二丁目 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田2丁目490-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.33㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月10日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 102,300円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 550円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2024年11月1日

No.R-63-0000099834



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%