

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポラス三輪 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町20-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩42分 大塚ひとみヶ丘線 芳川小学校東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1980年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【ライフあんしんプラス】新規30%、月額1.2%、更新時25%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000099906



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%