

FOR RENT

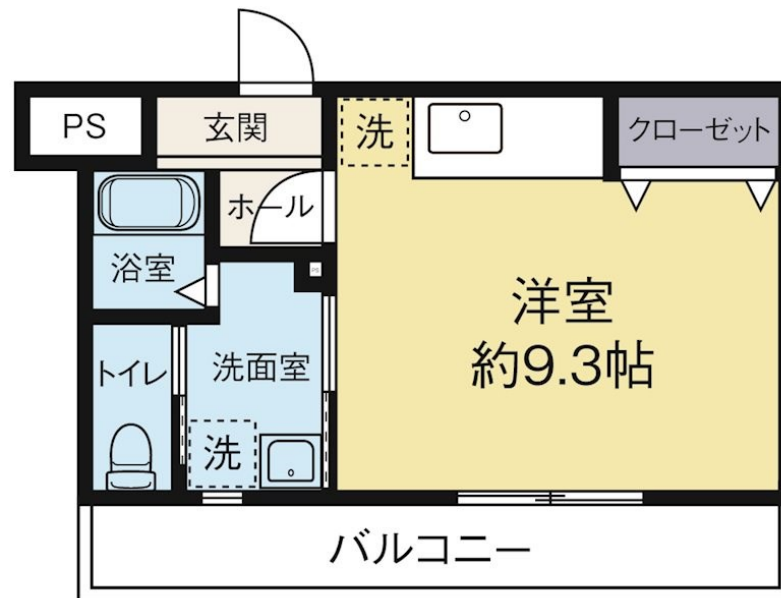
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	10.4万円	礼金	5.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TKマンション 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区木戸町4-53		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩14分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要 自治会費込み		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 【エボスカード】 基本保証料(最低保証料): 月額賃料等の40% (15,000円) 月次保証料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000099910

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%