

# FOR RENT

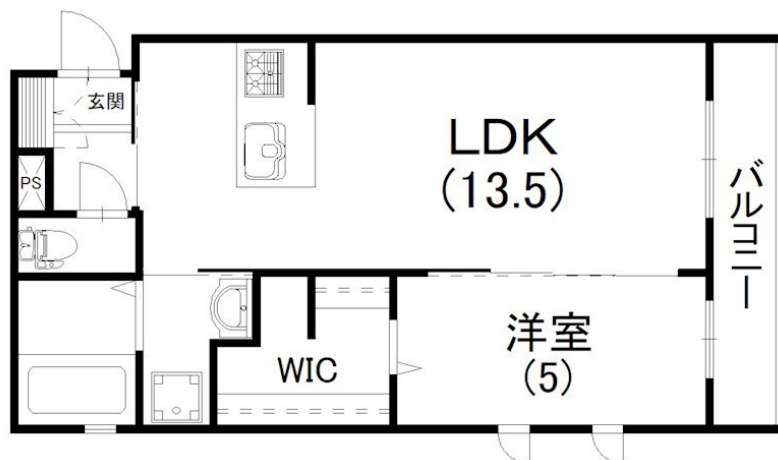
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ浜松 502号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町1-8		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	43.8㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 バイク置き場(50cc以下): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新(2年毎)10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000099952

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%