

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,500円

玄関ホール,寝室10畳以上,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾーネ・オーブ 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町1-6		
交通	労災篠ヶ瀬線 船越町 バス停徒歩3分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	34.04㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 60,000円 くらしど24: 16,500円 [備考] 法人契約は敷金3か月		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000099964



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%