

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

角住戸,寝室8畳以上,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラ四季 B102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町19954-696		
交通	大平台線(広沢・医療センター経由) 臨江寺 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 120,000円 鍵交換代: 27,500円 自治会入会金(送金分): 1,000円 [月次費用] 町会費: 600円 (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)、賃料引落手数料400円(税別)、要1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000100059



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%