

# FOR RENT

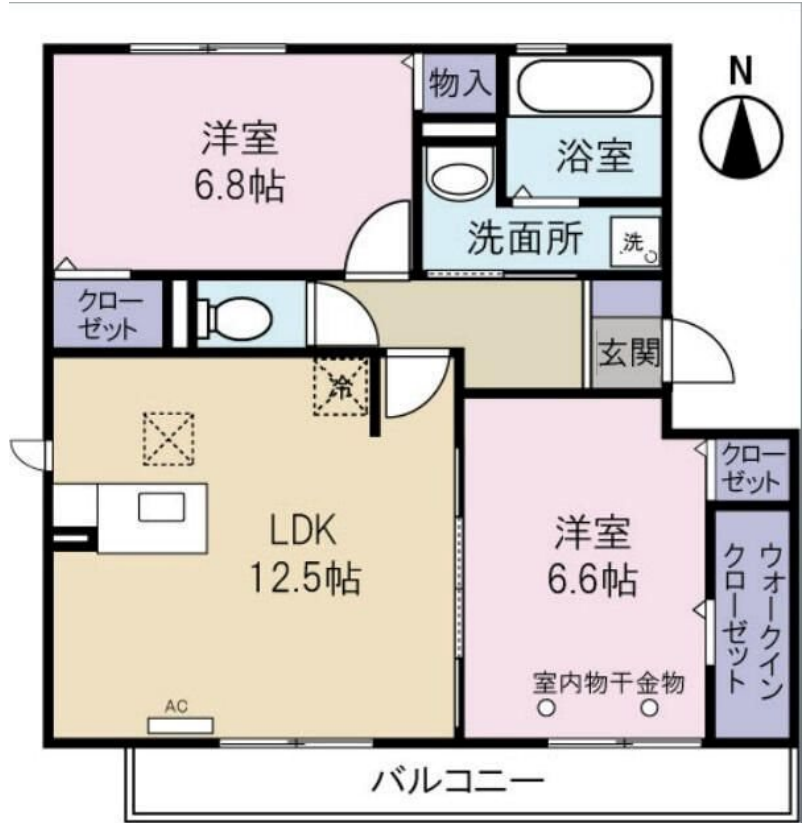
賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alivio~アリビオ~ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区頭陀寺町323-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩29分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 100,000円 入町費: 1,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年12月29日

No.R-63-0000100212



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%