

FOR RENT

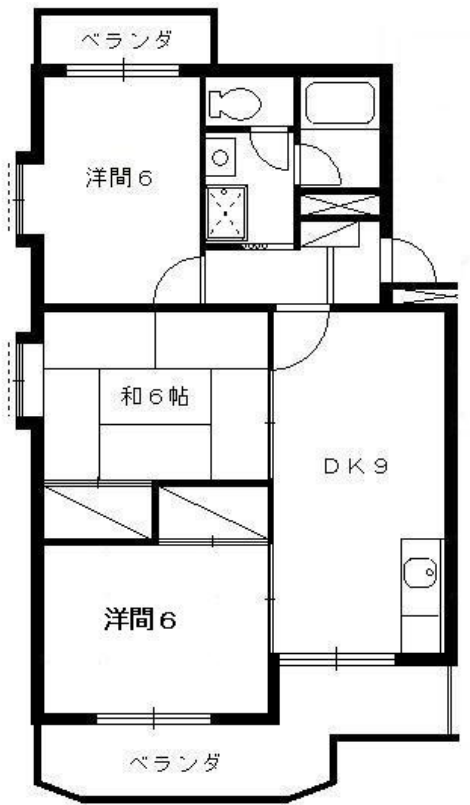
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

眺望良好,電子キー,陽当たり良好,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン矢野 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬3丁目13-4		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩9分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.5㎡	向き	南
築年月	1988年6月14日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン2台,クローゼット,バス・トイレ別,温水洗浄便座,火災報知機,洗面化粧台,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費80,000円、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.R-63-0000100218



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%