

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドバンス 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島3丁目7-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩17分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 入町費:1,000円 町内会費:9,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料賃料の50%、更新料年間1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.R-63-0000100220



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%