FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

角住戸,２Ｆ以上,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ8　602号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚１丁目6-26		
交通	遠州鉄道　遠州病院駅　徒歩28分 遠州鉄道　第一通り駅　徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(8.3畳) LDK(22.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	85.36㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,エアコン,３点給湯,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,ガスコンロ設置済,エレベーター,敷		
その他費用	[一時金]　MSフルサポート登録料：2,200円 [月次費用]　MSフルサポート：3,520円　町費：500円 [備考]　【初期費用0円で入居可能】◎退去時実費精算◎ペット可(小型犬・猫 計2匹迄)賃料+2,000円/匹 ◎短期違約金:1年未満2ヶ月,2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-63-0000100292

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000766108

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。