

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

角住戸, 2F以上, メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ8 602号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚1丁目6-26		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩28分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	85.36㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別, エアコン, 3点給湯, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, インターホン, エレベーター, 敷地内		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 退去時実費精算 ペット可(小型犬・猫計2匹迄)賃料+2,000円/匹 短期違約金: 1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月 普通車は税込5,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000100292



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%