

FOR RENT

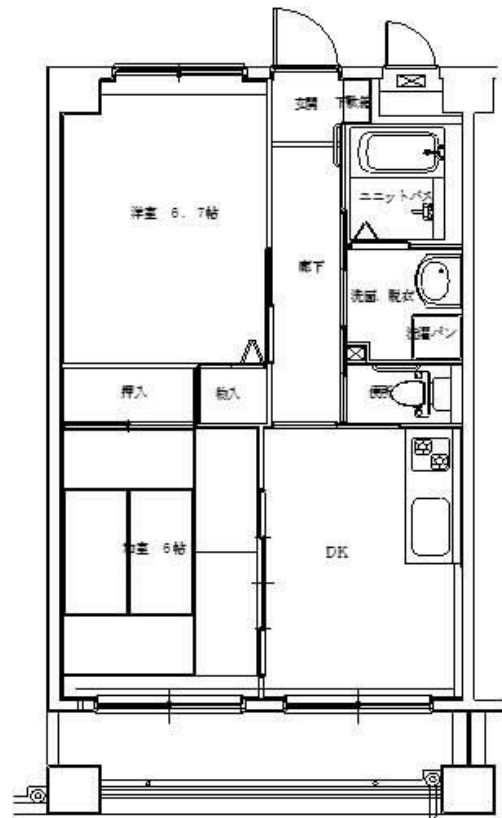
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 8万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | You Stage Shikatani 205号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区鹿谷町19-12 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 44.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッ | | |
| その他費用 | [一時金] ペット飼育時保証金: 60,000円 家賃保証会社初回利用料: 32,850円 [月次費用] 町会費: 700円 保証会社利用料: 1,000円 敷地外月ぎめ駐車場: 6,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコ) 初回保証料月額支払い金額合計の50% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000100302



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |