

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	You Stage Tamachi132 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区田町132-25		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩5分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	45.71㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, インターネット専用線配線済み, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 町内会費: 800円 保証会社料: 1,197円 敷地外月極駐車場: 15,000円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 39,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000100305



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%