

# FOR RENT

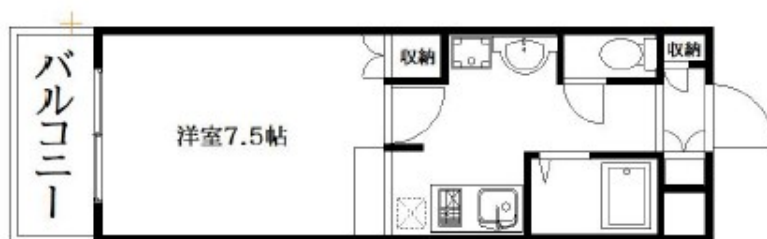
賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2F以上,オートロック,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルコート佐藤 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目13-2		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩19分 労災篠ヶ瀬線 駒形橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	24.6㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月30日予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[月次費用] 水道料:3,000円 くらしーど24:880円 町費:500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフ:ライフあんしんプラス初回保証料賃料合計30%、更新1年/5,000円、月額保証料1.2% 最		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000100308

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%