

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアカンサス 209号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町324		
交通	遠鉄バス 北島町北停 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.1畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1992年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,アイランドキッチン,インターネット専用線配線済み,ワークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] e住まいサポート: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 自治会入会費・町費は別途		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月14日

No.R-63-0000100428



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%