

# FOR RENT

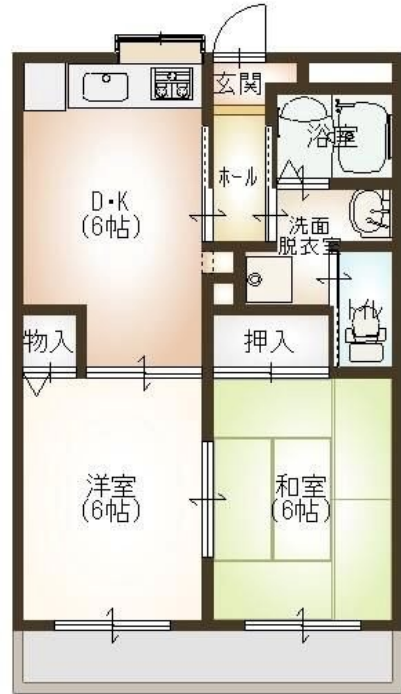
賃料	管理費等
59,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	You Stage Shikatani 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町19-12		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	44.1㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時保証金: 59,000円 家賃保証会社初回利用料: 32,350円 [月次費用] 町会費: 700円 保証会社利用料: 970円 敷地外月々駐車場: 6,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料月額支払い金額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-0000100580



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%