

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	323BLD 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区頭陀寺町323-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩30分 1 領家郵便局 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.91㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 保険料: 1,100円 FASS24: 1,100円 [備考] 自治会費・水道料別途、ペット飼育OK(敷金3ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料: 毎月賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.R-63-0000100585



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%