

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

上階無し,畳コーナー,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,平屋,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	志都呂町1574貸家 西棟号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂町1574		
交通	20 イオンモール志都呂入口 バス停徒歩5分 20 つるが丘入口 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(18.4畳) 和室(8畳) 洋室(7.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	96.15㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:160,000円 自治会入会金:1,500円 鍵交換代:41,800円 [月次費用] 町費:400円 (月額)安心入居サポート:880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000100620



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%