

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスベルデB B-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台2丁目12-34		
交通	8-22 大平台1丁目 バス停徒歩4分 9-22 大平台2丁目北 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月8日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時修繕費: 71,500円 [月次費用] サービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エボスカード (審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000100626



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%