

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※現況を優先いたします

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール佐鳴台 3A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目40-12		
交通	遠州浜舘塚線_0 佐鳴台四丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	70.38㎡	向き	南東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 10,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料(最低保証料)50%(20,000円) 更新保証料(最低保証料)30%/2年(12,000円) 送金手数料月額300円(税別)		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000100634



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
 静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
 TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
 E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
 URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%