

# FOR RENT

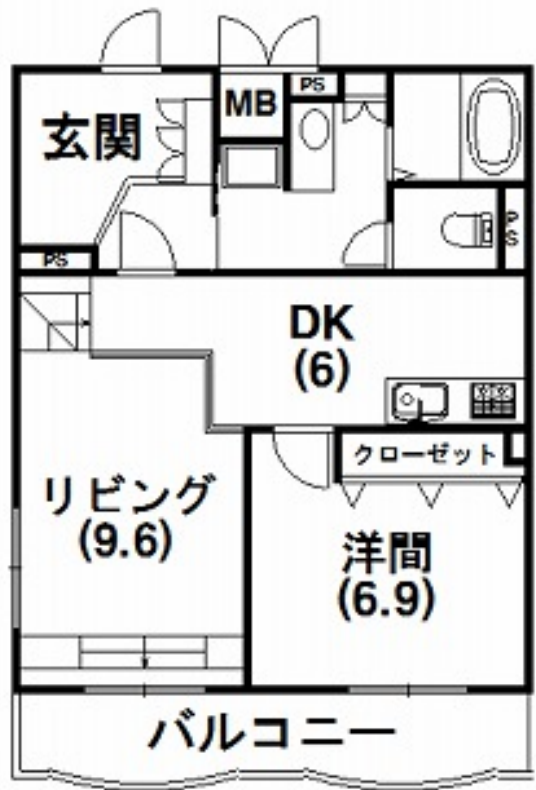
賃料	管理費等
76,000円	0円

東南角住戸, 2面採光, 内装リフォーム済, リノベーション, メールボックス

【外観】



【間取り図】



301	302	303
201	202	203
101	102	103

East

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リスブランツァ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田1丁目6-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分 16-4 武道館東(静岡県) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.58㎡	向き	東
築年月	1996年12月17日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, システムキッチン, 3口以上コンロ, ガス給湯, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 100,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 2台目駐車場: 3,300円 バイク置場: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1.5%、更新10,000円(2年)		
備考			

情報更新日2024年11月6日

No.R-63-0000100865



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%