

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

## 収納スペースの多いお部屋です。

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ 806号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区栄町90		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	35.35㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500~34100円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,850円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 [備考] ペット飼育可(要確認)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月440円(税込)		
備考			

情報更新日2024年11月7日

No.R-63-0000100873

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%