

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション桃山 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町263-3		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩7分 遠鉄バス 中ノ町磐田線 橋羽西 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建1階		
専有面積	60.13㎡	向き	南
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金:100,000円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 24H駆付けパック:1,990円 [備考] 犬 猫○ ペット飼育時修繕負担金13万円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 会社:ジェイリース賃料総額50%(最低保証料2万円)更新時1万円/年 引落手数料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.R-63-0000100978



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%