

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,000円 | 2,000円 |

2 F以上,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルグラン嶋津 C1号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目28-23 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 58.47㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1982年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所 | | |
| その他費用 | [一時金] 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] 駆付け+借家人賠償保険: 1,990円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額70%(最低保証料3.5万円)・更新時1万円(1年毎)、引落手数料400円(税別)/ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.R-63-0000100979



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |