

FOR RENT

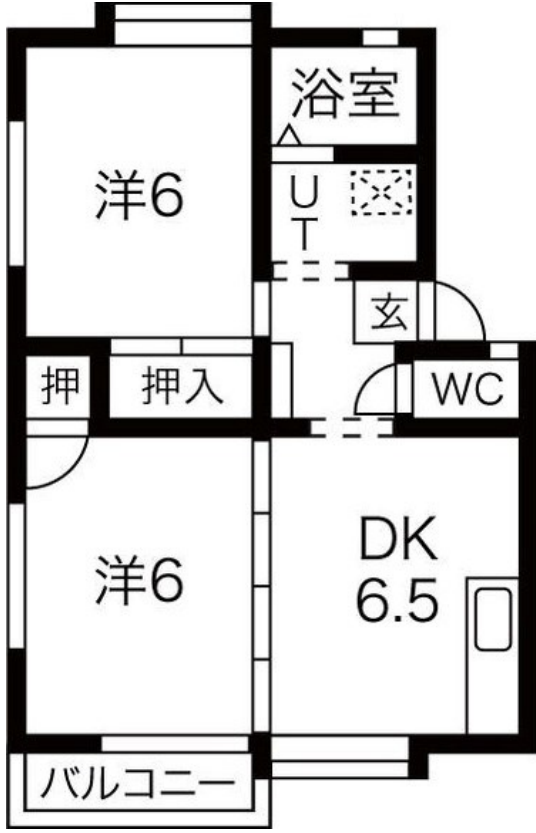
賃料	管理費等
49,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フロイデンII 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田 1 丁目8-6		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩22分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, 押入, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 内装補修費: 100,000円 [月次費用] 町内会費: 600円 あんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード 初回10,000円 月額総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.R-63-0000100982



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%