

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

2019年築の佐鳴台2LDK！

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プランタ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目13-9		
交通	0 佐鳴台団地 バス停徒歩6分 0 蛸塚遺跡西 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.37㎡	向き	
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 3台, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 120,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.R-63-0000101040



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%