

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラクレール 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西塚町325-3		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩26分 労災篠ヶ瀬線 サーラ バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.29㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 ルームズサポート初回登録料:3,300円 [月次費用] ルームズサポート:1,100円 [備考] 水道料実費、町会費別途		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社:あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.R-63-0000101073



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%