

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2面採光,上階無し,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	神ヶ谷町4453-2戸建 -号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神ヶ谷町4453-2		
交通	37 神ヶ谷東 バス停徒歩3分 37 神ヶ谷中 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	92.32㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[月次費用] 24時間管理費:880円 [備考] 水道代、自治会費は実費		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回保証料 賃料総額30%、更新5,000円/年、月額保証料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000101075



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%