

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

角住戸,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーベルジュ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町924-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 80 浜松アリーナ バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 自治会費: 7,000円 リフォーム代: 100,000円 [月次費用] CATV: 305円 サポート料: 1,100円 振替料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa/初回: 賃料の50% (最低保証料30,000円)、更新: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000101305



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%