

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 南面 2 室, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガー口鴨江 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江1丁目30-5		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.32㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 700円 SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000101357

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000775763

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。