

FOR RENT

賃料	管理費等
26,000円	3,000円

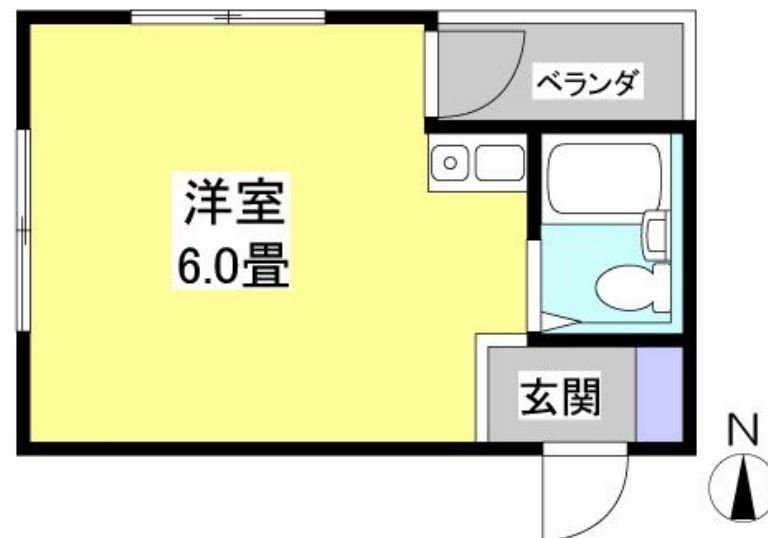
単身者向けの駅近物件です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 電子ロック, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	朝日プラザ浜松アクタス 504号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町205-5		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	15.64㎡	向き	
築年月	1991年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター エアコン ネット使用料不要 T V インターホン ガス給湯 フローリング		
その他費用	[月次費用] 水道料：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000101511

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%