

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

3面採光,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセーヌ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区植松町90-5		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩29分 80 子安(バス) バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.9㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 退去修繕費: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額賃料合計の50% (最低保証料は20,000円) 月額保証料800円・振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000101561



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%