

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安間町205-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分 80 葉新町 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.06㎡	向き	
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン2台, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 雑費 初期: 30,000円 退去時リフォーム代: 100,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町費: 750円 サポート料: 1,100円 振替料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須/ Casa/初回50%(最低3万)、更新1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000101651

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%