

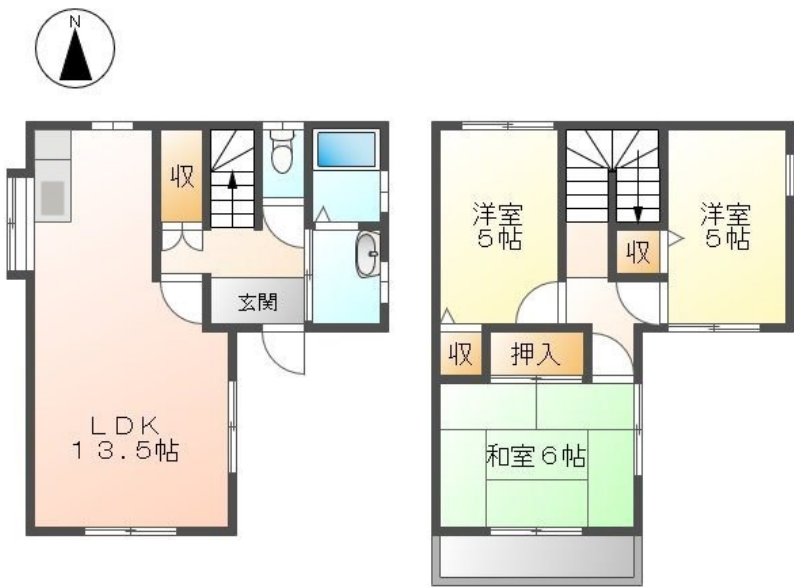
FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	安松町貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町92-13		
交通	6 安松中 バス停徒歩4分 93 芳川 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.86㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険:1,100円 [備考] 入居者が65歳を超える場合は「みまもりサービス」加入必須です(月額1500円+税) 契約者が本人でない場合も含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000101716



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%