

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸, 2F以上, 電子ロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンボール 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大蒲町110-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩17分 遠州鉄道 助信駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2007年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, クローゼット, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 3点給湯, 敷地		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000101739



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%