

# FOR RENT

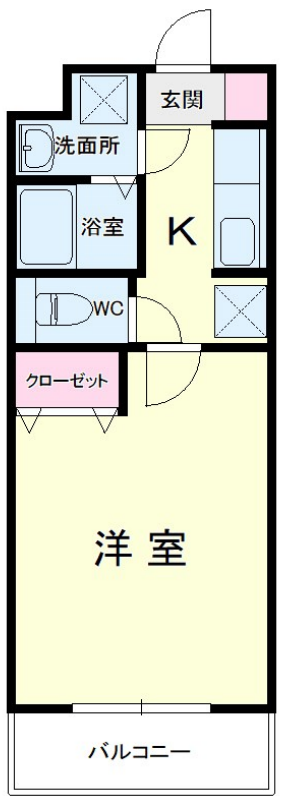
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2F以上,最上階,電子ロック,リノベーション

【外観】



【間取り図】



	306	305	303	302	301	
W	206	205	203	202	201	E
	106	105	103	102	101	
	S					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	U-シュプール(ユ-シュプールワン) 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍光町3-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩10分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩68分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1999年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 MSフルサポート: 3,520円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年1月10日

No.R-63-0000101816



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%