

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2F以上,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス南浅田 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区南浅田2丁目11-12		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット使		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.R-63-0000101818



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%