

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ハイツグレース 101号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目25-52				
交通	4 寺島町公会堂 バス停徒歩7分 4 竜禅寺町 バス停徒歩7分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	39.66m ²	向き			
築年月	1987年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 1台駐車可				
設備	T Vインター、エアコン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ、バス・トイレ別、バス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 880円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 エボスカード 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円) 月額: 月額支払総額の1.5%				
備考					

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000101835



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000779876



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。