

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

電子ロック,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	庄幸マンション 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町1030-3		
交通	遠鉄バス 薬師停 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	1981年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月10日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクロゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 修繕負担金: 100,000円 自治会費: 5,500円 初回デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 20,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の1.5% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-63-0000101840

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000779884

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。