

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

お問い合わせは地元密着・信頼の『遠鉄の不

角住戸,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレラスト佐藤 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤 1丁目22-5		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩16分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.63㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 保証委託料: 30,730円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,000円 原状回復経費: 60,000円 [月次費用] 町会費: 600円 24時間サポート: 2,750円 CATV料金: 550円 月額保証委託料: 864円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-63-0000101842

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%