

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

角住戸, 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルワンジュ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 志都呂 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	57.33㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 バイク置き場		
設備	B S, ネット使用料不要, 光ファイバー, トイレ有, TVインターホン, カウンターキッチン, 給湯, エアコン		
その他費用	[一時金] 自治会入会金(入居時のみ): 1,500円 [月次費用] 自治会費(1ヵ月): 400円 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-63-0000102030



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%