

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,800円

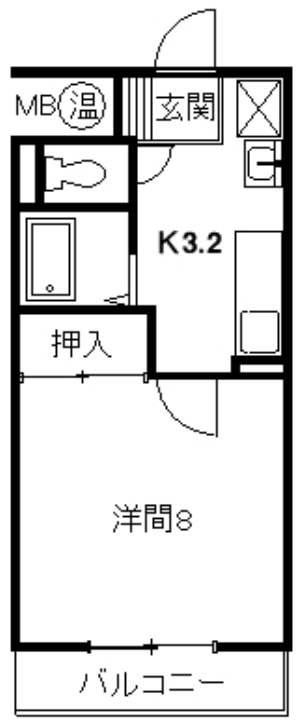
## 静岡大学浜松キャンパスまで510m、浜松学院

最上階, 2F以上, 全室南向き

【外観】



【間取り図】



Aタイプ(南向) 中部屋

Aタイプ					Bタイプ				
311	312	313	315	306	305	303	302	301	
211	212	213	215	206	205	203	202	201	
111	112	113	115	106	105	103	102	101	

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイツ布橋 313号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区布橋2丁目4-22		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩31分 30/31 浜松学院大学 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.18㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, オール電化, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, イン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 水道料: 2,970円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料計50% (学生10,000円) 月額: 1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000102685



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%