

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	1,000円

アライブで契約の方『仲介手数料学割』『家賃1カ

角住戸,オートロック,ロフト

【外観】



【間取り図】



201	202	203	205	206	207
101	102	103	105	106	107

東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	恵愛ハイツ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区文丘町5-5		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩37分 30/31 浜商前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.85㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, 室内洗濯機置場, クローゼット, バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 11,000円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 初回: 家賃総額50% (学生プラン: 10,000円)、月額1.5%、更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年1月8日

No.R-63-0000102710



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%