

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

2F以上,モニタ付オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーガル子安町 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区子安町330-4		
交通	80 大蒲西 バス停徒歩6分 80 浜松アリーナ バス停徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.4㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月22日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 初回デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000102719



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%