FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

南面２室,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	たかみマンション　303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台２丁目12-3		
交通	大平台線（鴨江・教育センター経由）　教育センター　バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.9㎡	向き	南
築年月	1986年7月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　24時間サポート：880円 [備考]　退去修繕費実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：月額賃料総合計５０％　更新料：毎月賃料＋１％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000102889

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000078447O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。