

# FOR RENT

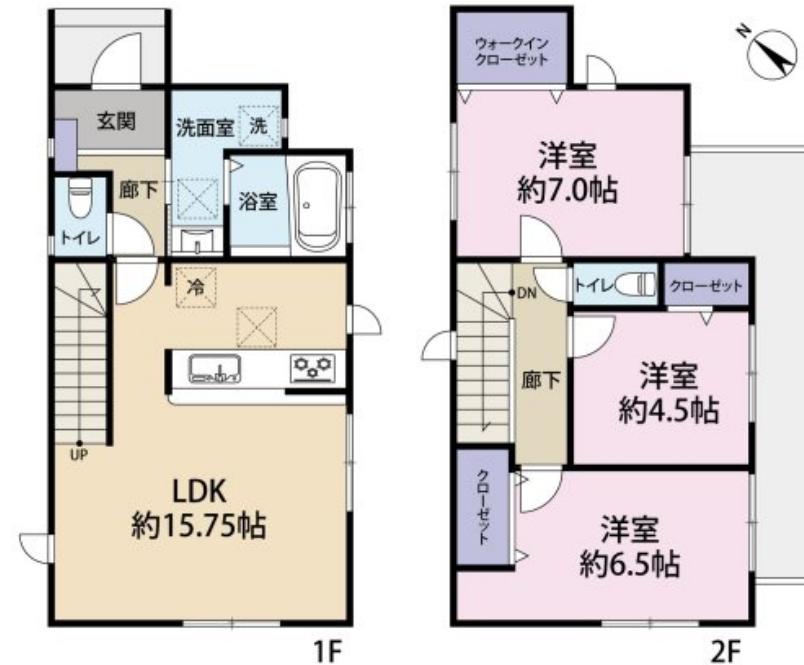
賃料	管理費等
140,000円	0円

玄関ポーチ,玄関ホール,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	瓜内町戸建 戸建		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町786		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩27分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(15.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.29m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4台, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] しづなびライフサポート: 2,200円 [備考] 鍵設定料、退去時実費		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料: 原則支払総額の1.2% (オリコフォレントインシュア-居住用)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000103025



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%