

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



203	202	201
103	102	101
東		

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツコーエイ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町44-11		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩12分 2 天王森 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	
築年月	1988年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,室		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可 アライブ賃貸保証 初回: 家賃総額50% 月額: 支払総賃料1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000103039



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000785870

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。