

# FOR RENT

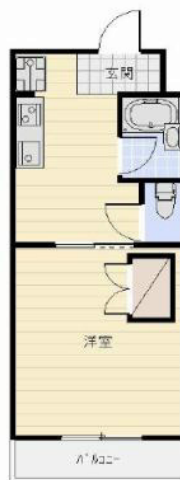
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2F以上,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステート西山 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町2042 15		
交通	伊佐見線 西山団地 バス停徒歩8分 大塚ひとみヶ丘線 JA西山支店 バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,300円 保険料: 900円 [備考] ペット飼育時: 退去修繕費10万円(小型犬1匹のみ)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月440円税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月18日

No.R-63-0000103164

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%