

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※現況優先

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TKマンション 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区野口町487-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩6分 2 八幡宮東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.28㎡	向き	
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 【エボスカード】 基本保証料(最低保証料): 月額賃料等の40% (15,000円) 月次保証料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.R-63-0000103165



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%