

# FOR RENT

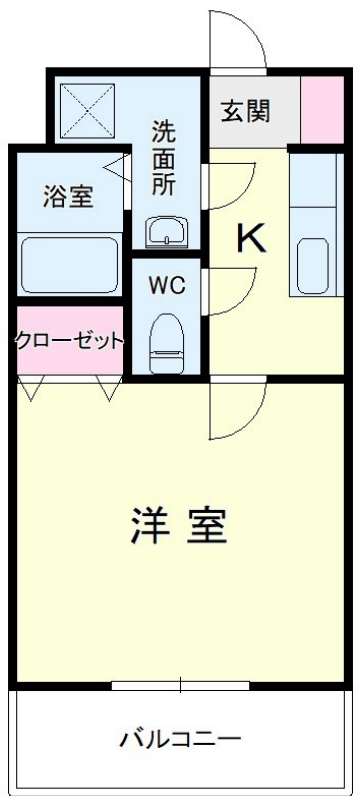
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

電子ロック

【外観】



【間取り図】



	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	
307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avanti (アヴァンティワン) 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町296-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩40分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2004年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エアコン,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 町費入会金:1,000円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年12月18日

No.R-63-0000103279



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%