

# FOR RENT

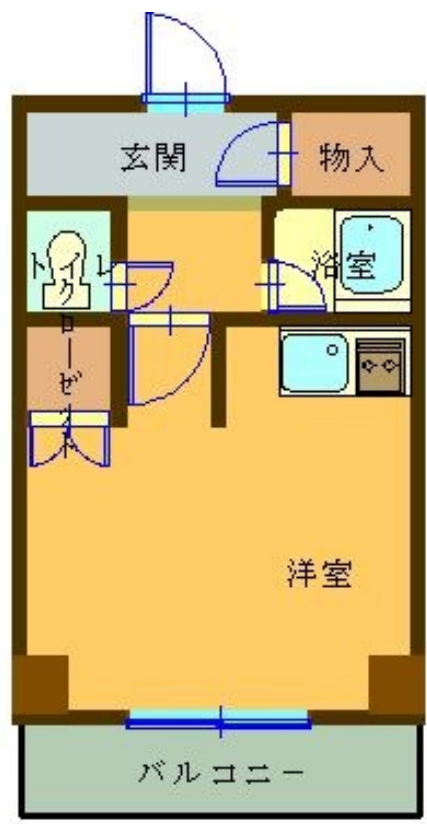
賃料	管理費等
34,000円	0円

オートロック, モニタ付オートロック, 前面棟無, 区画整理地内, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コナビック紺屋町 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区紺屋町306-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	19.94㎡	向き	西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 8,800円 保証会社死亡保証: 2,000円 [月次費用] 水道料: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 家賃と水道料の合計額7.7%です。(大学生や専門学校生の場合には、一律10,000円)別途事務手数料(1,100円)と振込手数料(440円)が契約時にかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.R-63-0000103510



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%